

## Mängelverjährung bei der Installation von Photovoltaikanlagen *Statute of Limitation regarding photovoltaic installations*

Wie schon vor einiger Zeit berichtet muss man davon ausgehen, dass je nach Art einer Photovoltaikanlage unterschiedliche Verjährungsfristen zur Anwendung kommen können (SCHRADE NEWS vom 28.01.2014). Im Jahre 2013 hatte der Bundesgerichtshof für eine Aufdach-Photovoltaikanlage entschieden, innerhalb welcher Frist Ansprüche des Käufers wegen Mangelhaftigkeit von Komponenten einer Photovoltaikanlage (PV-Anlage) verjähren (BGH, Urteil vom 09.10.2013 - VIII ZR 318/12). Der BGH hatte damals geurteilt, dass in einem solchen Fall eine zweijährige Verjährungsfrist gilt. Die zweijährige Verjährungsfrist ist im Kaufrecht anwendbar, wenn keine Sonderregelungen eingreifen. Zur Debatte stand, ob nicht eine fünfjährige Verjährungsfrist in Betracht kommt. Eine solche Fünfjahresfrist gilt beim Kauf einer Sache, die entsprechend ihrer üblichen Verwendungsweise für ein Bauwerk verwendet worden ist und dessen Mangelhaftigkeit verursacht hat. Der Bundesgerichtshof hatte damals in dem zu entscheidenden Fall die nach dem Gesetzeswortlaut vorausgesetzte „Verwendung für ein Bauwerk“ verneint.

In einer aktuellen Entscheidung hat der Bundesgerichtshof nun über den Fall der Installation einer Photovoltaikanlage zu entscheiden (BGH, Urteil vom 02.06.2016 – VII ZR 348/13). In diesem Fall ging es um die *nachträgliche* Installation auf dem Dach einer Tennishalle. Anlage und Hallendach wurden dabei *fest* miteinander verbunden. In diesem Fall, so der BGH, handle es sich um einen *Werkvertrag* (keinen *Kaufvertrag*) und es gelte für Nacherfüllungsansprüche die Fünfjahresfrist des § 634a Abs. 1 Nr. 2 BGB.

**Fazit:** Nach wie vor muss man davon ausgehen, dass je nach Inhalt des Vertrages (nur Lieferung oder auch Montage) sowie nach Art der Photovoltaikanlage und dem Befestigungsgrad (Aufdach- oder gebäudeintegrierte PV-Anlage) unterschiedliche Verjährungsfristen zur Anwendung kommen können.

---

### English Short Summary: *Statute of Limitation regarding photovoltaic installations*

The German Federal Court (Bundesgerichtshof) has recently ruled that warranty claims for certain photovoltaics installations become time-barred after 5 years (Verdict of 02.06.2016 – VII ZR 348/13). In former rulings the court had applied a two-year-period. In both cases the installation was roof-mounted. The different rulings are based on two essential findings: First, in one case the court applied the German law on *sale of goods* whereas in the other case the court applied the German law on contracts for *work*. Second, only in the recent case the installation was *firmly* fixed to the building. In essence, the decisions show that the applicable statute of limitation re warranty claims depends on the question whether the installation is part of the contractual obligations or not, and what kind of photovoltaics are installed in what way.

Singen, 27.06.2016

Dr. Dirk Struckmeier, M. Jur. (Oxford)  
Rechtsanwalt

Dr. Simon Zepf  
Rechtsanwalt

-----

**ÜBER SCHRADE & Partner / About SCHRADE & Partner:**

SCHRADE & Partner berät Mandanten auf allen Gebieten des Wirtschaftsrechts an den Standorten Villingen-Schwenningen, Singen, Berlin, Tuttlingen, Freiburg und Lahr. Schwerpunkte der Tätigkeit von SCHRADE & PARTNER bilden das Gesellschafts- & Handelsrecht, Arbeitsrecht, Wettbewerbsrecht, Steuer- und Wirtschaftsstrafrecht, Erbnachfolge, Sanierungs- und Restrukturierungsberatung und das Recht des Gesundheitswesens. Wir beraten unsere Mandanten insbesondere bei der Gründung oder bei dem Erwerb bzw. dem Verkauf von Unternehmen, Umstrukturierungs- und Umwandlungsvorgängen und dem Gang an die Börse sowie bei allen sonstigen Fragen der vertraglichen Gestaltung und der Rechtsberatung des laufenden Geschäftsbetriebs. Im internationalen Bereich beraten wir unsere Mandanten im Rahmen unseres Verbundes SCHRADE EWIV in Zusammenarbeit mit befreundeten Anwaltskanzleien in Österreich, Italien, Frankreich, Polen, Tschechien, Ungarn und der Slowakei sowie in Kooperation mit Steuerberatungs- bzw. Wirtschaftsprüfungsgesellschaften. Unsere tägliche Arbeit ist immer geprägt von unserem Credo:

**SCHRADE**

Wir geben der Wirtschaft Recht.

*SCHRADE & Partner advises clients in all fields of business law with offices in Villingen-Schwenningen, Singen, Berlin, Tuttlingen, Freiburg und Lahr. Furthermore, we offer legal counsel within the legal Framework of our network SCHRADE EEIG together with law firms in Austria, Italy, France, Poland, Czech Republic, Hungary and Slovakia and in co-operation with tax and auditing firms. Our daily work is guided by our principle:*

**“Helping businesses in enforcing their rights.”**

-----

**Kontakt zu den Autoren dieser NEWS / Contact the authors of this NEWS:**

Dr. Dirk Struckmeier, M.Jur. (Oxford)  
Dr. Simon Zepf  
Rechtsanwalt / Attorney-at-law  
SCHRADE & PARTNER RECHTSANWÄLTE  
Hegau-Tower, Maggistraße 5  
78224 Singen/Germany  
Telefon: +49/7731/59145-500  
Telefax: +49/7731/59145-510  
[dirk.struckmeier@schrade-partner.de](mailto:dirk.struckmeier@schrade-partner.de)  
[simon.zepf@schrade-partner.de](mailto:simon.zepf@schrade-partner.de)  
[www.schrade-partner.de](http://www.schrade-partner.de)  
[www.schrade-international.com](http://www.schrade-international.com)

